



Bekanntmachung

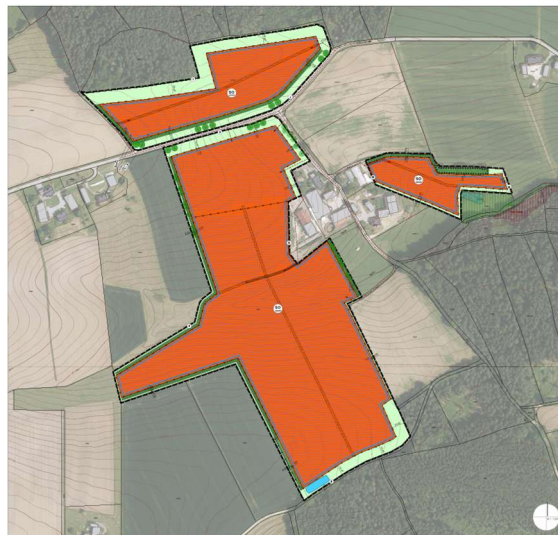
Aufstellung des Bebauungsplanes mit Grünordnung „Sondergebiet Solarpark Au“

Bekanntmachung der Änderungs- und Aufstellungsbeschlüsse und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB

Der Gemeinderat Falkenberg hat am 23.03.2026 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Sondergebiet Solarpark Au“ beschlossen. Ca. 5 km nördlich bei dem Weiler Au soll auf Basis eines Bebauungsplanes ein rund 17,15 ha großes Sondergebiet Erneuerbare Energien für die angestrebte Nutzung als Freiflächen-Agri-Photovoltaikanlage mit drei Geltungsbereichen ausgewiesen werden. Die Geltungsbereiche umfassen die Flurgrundstücke mit den Flurnummern 2110/1 (GB I), 1923 (GB II, Tfl.) und 2168 (Tfl.), je Gemarkung Zell.

Die vom Gemeinderat Falkenberg angenommenen Entwürfe, ausgearbeitet von der planwerkstatt karlstetter, vom 29.01.2026 für den Bebauungsplan mit Grünordnung „Sondergebiet Solarpark Au“ mit Begründung und Umweltbericht liegen in der Zeit vom **07.04.2026 bis einschließlich 08.05.2026** während der allgemeinen Dienstzeiten im Rathaus Falkenberg, Sommerstraße 15, 84326 Falkenberg (Eingangshalle Altbau) zur öffentlichen Einsicht aus. Die Entwürfe sind auch im Internet einsehbar unter: <https://www.vg-falkenberg.de/bauleitplanverfahren>

Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Gleichzeitig ist Gelegenheit zur Äußerung gegeben.



Verwaltungsgemeinschaft Falkenberg
Falkenberg, den 07.04.2026

i. A.

Houdelet



Ortsüblich bekanntgemacht durch Anschlag an den Amtstafeln der Gemeinde Falkenberg:

Aushang am: 07.04.2026

abgenommen am: 08.05.2026

.....
(Ort, Datum)

.....
(Unterschrift)