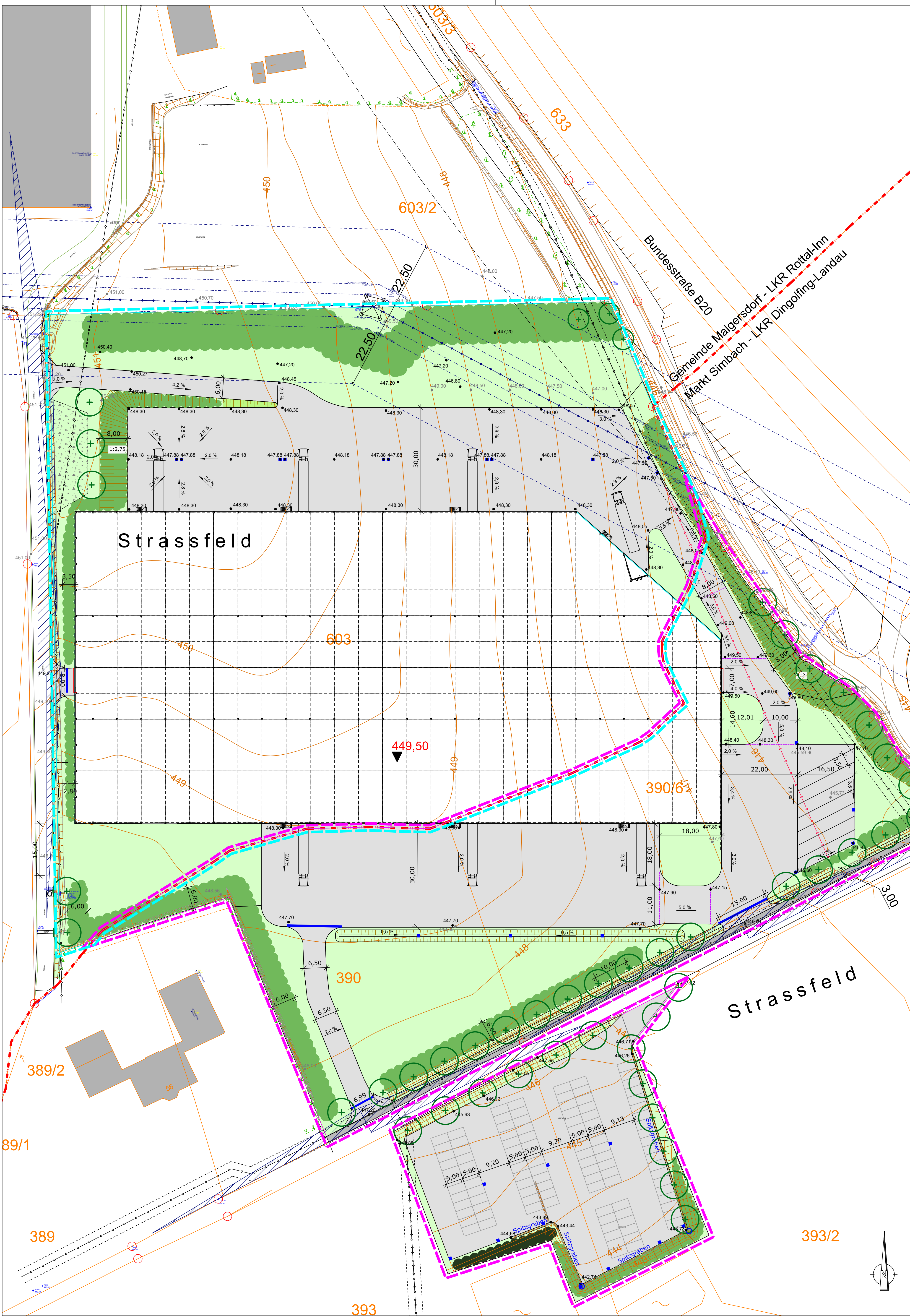




Legende:

- Geltungsbereich VE-Plan für Vorhabenbezogenen interkommunalen Bebauungsplanes mit integrierter Grünordnung "Sondergebiet Landwirtschaft Memberg II" (Teil Malgersdorf)
- Geltungsbereich VE-Plan für Vorhabenbezogenen interkommunalen Bebauungsplanes mit integrierter Grünordnung "Sondergebiet Landwirtschaft Memberg II" (Teil Simbach)
- befestigte Flächen
- Straßenverkehrsflächen
- Grünflächen
- Schotterrasen
- Bodendecker
- flächige Gehölzpflanzung
- Solitärbaum
- Böschung
- Graben
- Gefälle geplant
- Höhenpunkte geplant
- Hofabläufe
- Absetzschant
- Entwässerungsrinne
- 110 KV-Freileitung
- unterirdische externe Gas-Leitung
- bestehende flächige Gehölzpflanzung
- Bemaßung
- Gemeinde- und Landkreisgrenze
- Flurgrenze mit Flurnummer

Bestand:

- 110 KV-Freileitung
- unterirdische externe Gas-Leitung
- bestehende flächige Gehölzpflanzung

Hinweise:

- Bemaßung
- Gemeinde- und Landkreisgrenze
- Flurgrenze mit Flurnummer

Koordinatensystem: Gauss-Krüger

Bauherr: Stangl GmbH & Co. Gemüse KG
Gmeinbauer 56
94436 Simbach

Projekt: **Vorhaben- und Erschließungsplanung**
zu den Vorhabenbezogenen interkommunalen Bebauungsplänen mit integrierter Grünordnung "Sondergebiet Landwirtschaft Memberg II" (Teil Simbach), Markt Simbach, Landkreis Dingolfing-Landau und "Sondergebiet Landwirtschaft Memberg II" (Teil Malgersdorf), Gemeinde Malgersdorf, Landkreis Rottal-Inn

Planinhalt: VE-P 4 Vorhaben- und Erschließungsplanung
Freiflächengestaltungsplan

M 1 : 500
20.06.2023

JOCHAM + KELLHUBER
Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH

Am Sportplatz 7
94547 Iggenbach
Tel. +49 9903 20 141-0
Fax +49 9903 20 141-29Kapuziner Strasse 15
94503 Abtötting
Tel. +49 8671 95 76 57
Fax +49 8671 95 76 27info@jocham-kellhuber.de
www.jocham-kellhuber.de

2019-19
WJ / ak