

„Lanz-Leo-Straße“ für Unterrohrbach

Gemeinderat beschließt Namensgebung im Baugebiet „Am Schelmburg“ – Kanal erneut Thema

Rimbach. Die Jahresrechnung, der Kanalbau, Bauanfragen und eine besondere Straßenwidmung standen auf der Tagesordnung der jüngsten Gemeinderatssitzung im Rathaus in Rattenbach. „Die Gemeinde ist faktisch schuldenfrei“, freute sich Bürgermeister Otto Fisch. Schon im Juni hatte das Gemeindeoberhaupt das Ergebnis der Jahresrechnung 2018 bekanntgegeben. Nun informierte Sabine Stöger-Kopp, Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses, über das Ergebnis der Rechnungsprüfung im August.

„Im Mittelpunkt stand die Kontrolle der Belege“, informierte Stöger-Kopp ihre Gremiumskollegen und erläuterte in aller Kürze ein paar Punkte, die dem Prüfungsausschuss aufgefallen waren. „Die hier aufgeworfenen Fragen konnten bereits im Verlauf der Prüfung durch die Verwaltung beantwortet werden“, betonte die Gemeinderätin. Lob gab es für die gute Zusammenarbeit mit der Verwaltung.

Grünes Licht für Bauanträge und -voranfragen

Ein Punkt jedoch wurde etwas genauer behandelt. Aufgefallen war dem Prüfungsausschuss, dass die Stundungen für die Herstellungsbeiträge der Abwasserbeseitigung zum Teil über 20 Jahre alt sind. Das weitere Vorgehen wurde dann in der folgenden nicht-öffentlichen Sitzung besprochen. Da das Zahlenwerk ansonsten kei-

ne Fragen aufwarf, gab es im Gremium wenig Diskussionsbedarf.

Da gab es bei den Bauanfragen mehr Gesprächsstoff, auch wenn am Ende alle das Einvernehmen erhielten. So kann sich ein Oberellbacher daran machen, die Pläne für einen Wohnhausbau voranzutreiben. Er hatte eine Bauvoranfrage eingereicht, um Klarheit zu erlangen, ob der Baugrund in den Geltungsbereich der Außenbereichssatzung Oberellbach fällt. „Aufgrund der Satzung kann trotz der Lage im baurechtlichen Außenbereich ein Wohnhaus errichtet werden“, sagte Otto Fisch.

Anzeige

Mitarbeiter/in im **Zustelldienst** gesucht

Rufen Sie uns an von Mo. – Fr.

Bereich Rottal-Inn (0851) 802-383 · Bereich Altötting (08671) 5067-12
oder per eMail an npz@vgp.de

Neue Presse Zeitungsvertriebs-GmbH · Medienstraße 5, 94036 Passau



Auch der Eigentümer einer Bauparzelle für einen Wohnhaus-Neubau in Rattenbach kann loslegen. Zwar habe sich bei der Plandurchsicht gezeigt, dass es bei Dachform und Baugrenzen Abweichungen gab. Der Bauherr konnte aber die Bedenken ausräumen, da diese sich unter anderem mit der örtlichen Geländesi-

tuation begründen lassen. Ebenso hatte es bereits früher Befreiungen für Bauwerke im vergleichbaren Rahmen gegeben.

Kurzfristig eingegangen war ein Bauantrag zum Umbau eines Lagerschuppens zu einer Pferdepension mit Einliegerwohnung im Rahmen einer Umnutzung ehemaliger landwirtschaftlicher Gebäude. Wie Otto Fisch informierte, werde die Verwaltung den Bauantrag mit positiver Stellungnahme an das Landratsamt weiterleiten.

Die Planungen für den Ableitungskanal von Rimbach über Dietring und Oberhöft zum An-

gültigen Ausarbeitung der Pläne noch Baugrunduntersuchungen mit etwa 15 Probebohrungen durchzuführen. Dazu hatte die Verwaltung Angebote bei vier Geologie-Fachfirmen angefordert. „Drei Büros haben wegen großer Auslastung gar kein Angebot abgegeben“, teilte Fisch mit. Somit beschloss der Gemeinderat, beide Aufträge an die IMH Ingenieurgesellschaft in Hengersberg zu vergeben. Kostenpunkt: etwa 10 000 Euro.

Bayern-Wlan funktioniert noch nicht

Die Vermessungsarbeiten im neuen Baugebiet „Am Schelmburg“, Bauabschnitt 2, sind abgeschlossen. Nun erhielt die obere Ringstraße auch einen Straßennamen und wird zur „Lanz-Leo-Straße“. „Der Lanz Leo war eine weithin bekannte Persönlichkeit der Gemeinde Rimbach und die Straße liegt in seinem Heimatdorf“, begründete Bürgermeister Fisch. Nicht dafür stimmte Renate Wimmer. Die Gemeinderätin würde eine einfachere Straßenbezeichnung bevorzugen.

Warum das Bayern-Wlan in Unterrohrbach noch nicht funktioniere, wollte Gemeinderat Stefan Sichart wissen. Da hier laut Fisch noch keine Informationen vorliegen, wurde die Verwaltung beauftragt nachzufragen, weshalb sich die Inbetriebnahme verzögert. – chr